

Provence-Alpes-Côte d'Azur, Alpes-Maritimes

Nice

Libération

5 rue Edouard Dalmas

maison de villégiature (villa balnéaire) dite La Perle puis Lilla

Références du dossier

Numéro de dossier : IA06004090

Date de l'enquête initiale : 2020

Date(s) de rédaction : 2020

Cadre de l'étude : recensement du patrimoine balnéaire patrimoine de la villégiature de Nice

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Précision sur la dénomination : maison de villégiature ; villa balnéaire

Appellation : la perle, villa Lilla

Parties constituantes non étudiées : jardin d'agrément

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2020, LO, 0267

Historique

Villa édifée entre 1901, date de la création du lotissement Dabray, et 1910. Elle est présente sur le plan Thiébaud de 1910 comme propriété Fossat. Elle a été un temps frappée de démolition (transversale de la ligne 1 du tramway non réalisée).

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle (?)

Description

La villa se situe au centre d'un jardin d'agrément séparé de la voirie par un mur-bahut surmonté de ferronnerie. Un mur haut en moellons le sépare d'autres parcelles contigües. La Villa, enduite, d'un étage sur rez-de-chaussée surélevé et sous-sol, présente un plan masse complexe du fait des décrochements présents sur les quatre façades. La façade ouest semble recevoir les pièces de service et elle possède une décoration moins marquée que sur les autres faces. Une loggia avec balustrade, piliers corniers doublés de colonnes ioniques et escalier d'accès au jardin se place sur la façade est. Les trois façades principales (sud, est et nord) reçoivent une importante décoration. Les fenêtres du rez-de-chaussée reçoivent un linteau constitué d'une frise en céramique (motif de fleurs jaunes alternativement ouvertes et fermées). Les consoles des balconnets sont agrémentées de cabochons de céramique blancs et bleus à liserés dorés. Les garde-corps sont constitués de balustres en céramique de couleur blanche avec filets dorés. Les trois façades offrent une large frise peinte avec une rare représentation de têtes de femmes avec leur chevelure ondoyante, faisant écho aux mouvements des fleurs et de leurs tiges. Cette frise reçoit, lorsqu'elle rencontre un angle un cartouche fleuri, ainsi que les agrafes surmontant les baies du 1er étage. Cette frise peinte est séparée de la toiture par une frise à denticules, elle-même surmontée par une corniche de modillons à volutes. Le plafond de la loggia reçoit un ciel bleu avec rinceaux de feuillages. Toiture à multiples pans en tuiles mécaniques. Le faîte du toit présente une crête en terre cuite accompagnée de deux épis. Escalier dans oeuvre.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à plusieurs pans, noue

Escaliers : escalier dans-oeuvre

Décor

Techniques : peinture, céramique

Représentations : tête de femme, fleur

Précision sur les représentations :

Frise peinte sous toiture, plafond peint de la loggia. Cabochons en forme de fleur et frise en céramique.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- [Plan du secteur Valrose - Fuon cauda]. / Plan en couleur. Maurice Thiébaud. [circa 1912]. Archives communales, Nice : 1 Fi25 1.

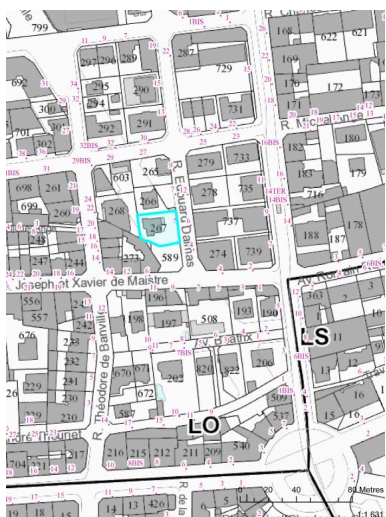
Données complémentaires

Z Nice repérage

Nice repérage général des formes urbaines dans un contexte de villégiature. Ce formulaire est en usage pour les familles suivantes : maison, immeuble, hôtel de voyageur.

01-DENO	maison
02-CHRONO	1860-1919
05-INTEGRITE	complète
06-VISIBILITE	bonne
07-SITUATION	isolé
08-IMPLANTATION	sur jardin ou parc
10-MACONNERIE	enduit avec parements
11-SUR FACADE	loggia
13-TOIT	crête
16-BELVEDERE	Non
17-FRISE	frise peinte
18-CERAMIQUE	cabochon
22-PERGOLA	Non
24-CLOTURES	Non
25-AGREMENTS	Non
26-COUR ANGLAISE	Non

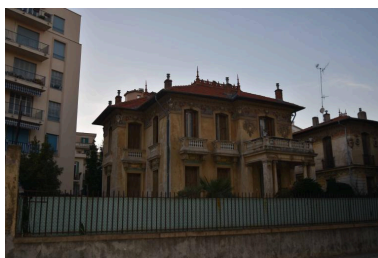
Illustrations



Plan de masse.

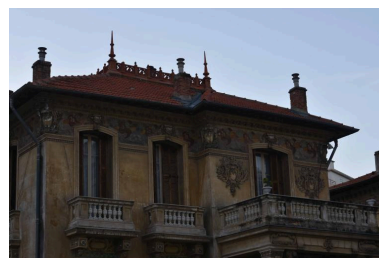
Phot. reproduction :
Christophe Prédal

IVR93_20200600086NUC1A



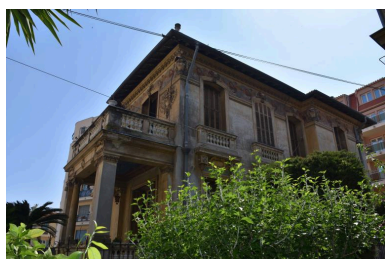
Façades principales.

Phot. Christophe Prédal
IVR93_20200600080NUC1A



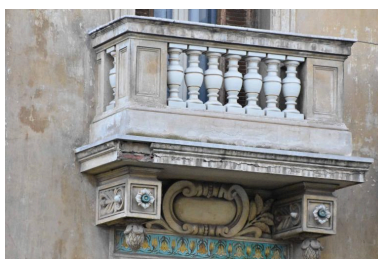
Façade sur la rue Edouard
Dalmas, détail du 1er étage.

Phot. Christophe Prédal
IVR93_20200600082NUC1A



Façade nord.

Phot. Christophe Prédal
IVR93_20200600081NUC1A



Détail du linteau des fenêtres
du rez-de-chaussée et des
balconnets du 1er étage.

Phot. Christophe Prédal
IVR93_20200600083NUC1A



Frise.

Phot. Christophe Prédal
IVR93_20200600084NUC1A



Frise, détail.

Phot. Christophe Prédal
IVR93_20200600085NUC1A

Auteur(s) du dossier : Christophe Prédal

Copyright(s) : (c) Région Provence-Alpes-Côte d'Azur - Inventaire général ; (c) Ville de Nice



Plan de masse.

IVR93_20200600086NUC1A

Auteur de l'illustration : reproduction : Christophe Prédal

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Provence-Alpes-Côte d'Azur - Inventaire général ; (c) Ville de Nice
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façades principales.

IVR93_20200600080NUC1A

Auteur de l'illustration : Christophe Prédal

Date de prise de vue : 2019

(c) Ville de Nice

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur la rue Edouard Dalmas, détail du 1er étage.

IVR93_20200600082NUC1A

Auteur de l'illustration : Christophe Prédal

Date de prise de vue : 2019

(c) Ville de Nice

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade nord.

IVR93_20200600081NUC1A

Auteur de l'illustration : Christophe Prédal

Date de prise de vue : 2019

(c) Ville de Nice

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail du linteau des fenêtres du rez-de-chaussée et des balconnets du 1er étage.

IVR93_20200600083NUC1A

Auteur de l'illustration : Christophe Prédal

Date de prise de vue : 2019

(c) Ville de Nice

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Frise.

IVR93_20200600084NUC1A

Auteur de l'illustration : Christophe Prédal

Date de prise de vue : 2019

(c) Ville de Nice

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Frise, détail.

IVR93_20200600085NUC1A

Auteur de l'illustration : Christophe Prédal

Date de prise de vue : 2019

(c) Ville de Nice

communication libre, reproduction soumise à autorisation